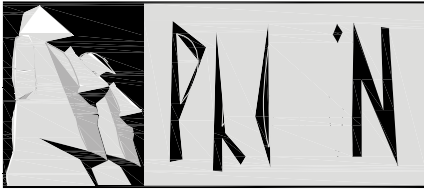


Vypracoval: Radek Tušil	Zodp. projektant: Radek Tušil <i>Tušil</i>	Kontroloval: <i>Procházka</i> ing. M. Procházka		
Kraj: Pardubický	Traťový úsek/Obec: Pardubice			
Investor Krajská knihovna v Pardubicích PO Pk, Pernštýnské náměstí 77, Pardubice 53094				
Akce: Oprava historické zdi u Zvonice, budova Krajské knihovny v Pardubicích, č.p. 79			Formát 9xA4	
			Datum 10/2015	
			Účel DSP	
			Č. zakázky 3110/15/072	
			Změna	Č. kopie
Měřítko				
Obsah výkresu: TECHNICKÁ ZPRÁVA			Část dokumentace D.1.1	Č. výkresu .01

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- 1. ÚČEL OBJEKTU**
- 2. ZÁSADY ŘEŠENÍ, ÚPRAVY OKOLÍ, UŽÍVÁNÍ DLE 398/2009 Sb.**
- 3. KAPACITY, PLOCHY, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ**
- 4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ**
- 5. TEPELNĚ-TECHNICKÉ VLASTNOSTI KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ**
- 6. ZALOŽENÍ OBJEKTU**
- 7. VLIV OBJEKTU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**
- 8. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- 9. OCHRANA PŘED ŠKODLIVÝMI VENKOVNÍMI VLIVY**
- 10. DODRŽENÍ OP NA VÝSTAVBU**
- 11. ZEMNÍ PRÁCE**
- 12. ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE**
- 13. SVISLÉ KONSTRUKCE**
- 14. VODOROVNÉ KONSTRUKCE A SCHODIŠTĚ**
- 15. POTĚRY, MAZANINY, OMÍTKY A ETICS**
- 16. SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY A PODHLEDY**
- 17. IZOLACE PROTI VODĚ A RADONOVÁ OPATŘENÍ**
- 18. IZOLACE TEPELNÉ A AKUSTICKÉ**
- 19. KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ A TRUHLÁŘSKÉ**
- 20. VÝPLNĚ OTVORŮ**
- 21. STŘECHY A KROVY**
- 22. ZPEVNĚNÉ PLOCHY**





23. PODLAHY, OBKLADY A DLAŽBY

24. NÁTĚRY A MALBY

25. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ



A. IDENTIFIKACE STAVBY

STAVBA	:	Oprava historické zdi u Zvonice, budova Krajské knihovny v Pardubicích, č.p. 79
KRAJ / OKRES	:	Pardubický / Pardubice
STAVEBNÍ ÚŘAD	:	Pardubice
CHARAKTER STAVBY	:	Jedná se o udržovací práce na objektu
STUPEŇ PD	:	Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	:	Pardubice
POZEMKY STAVBY	:	st. parc.č. 63
OBJEDNATEL	:	Krajská knihovna v Pardubicích PO Pk, Pernštýnské náměstí 77, Pardubice 53094
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	:	Radek Tušil, ČKAIT: 0602524  <small>PRODIN A.S. JIRÁSKOVA 169 53002 PARDUBICE</small> <small>IČO: 25292161 DIČ: CZ25292161 TEL. 466 791 525</small> 



1. ÚČEL OBJEKTU

Řešený objekt se nachází v zastavěném území města Pardubice. Jedná se o objekt Krajské knihovny a jeho severní zeď směrem ke Zvonici u kostela sv. Bartoloměje. Objekt nyní slouží jako Krajská knihovna.

Tento projekt je vypracován na základě Odborného posudku zvýšené vlhkosti a salinity zdiva zpracované Ing. Petrem Rohlíčkem, INRECO, s.r.o a předaných podkladů podle platných norem a předpisů.

2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ ÚPRAV OKOLÍ A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Projektová dokumentace řeší opravu historické zdi Krajské knihovny u Zvonice kostela sv. Bartoloměje. Jedná se o udržovací práce na severní historické zdi. V roce 2005 byla budova rekonstruována pro potřeby Krajské knihovny v Pardubicích a tehdy byla ve dvoře na západní straně přistavěna moderní dostavba, provozně propojená s původním domem. Do novostavby byla začleněna historická zeď na severní hranici parcely, která tvoří část severní obvodové stěny.

Moderní dostavba je plně podsklepená, ve východní části se dvěma, v západní části s pěti nadzemními podlažími. V jižní části půdorysu bývalého dvora je podsklepené atrium.

Před severním průčelím je k patě posuzované historické zdi provedena dlažba chodníku z mozaikových žulových kostek. Povrch dlažby je mírně spádován od paty zdiva a odvodněn do uliční vpusti. Na obou koncích historické zdi se nacházejí dešťové svody ze střech, které jsou přes litinové lapače zaústěny do veřejné kanalizace. Východní lapač má ulomenou horní přírubu a dešťový svod tak není v zaústění dobře utěsněn – při větších deštích voda vytéká z lapače na chodník a zřejmě i na spodní část fasády.

Stávající řešení stavby pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace zůstane stávající.

3. KAPACITY, PLOCHY, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Kapacity stavby:

Zastavěná plocha objektu – 23,50 m²

Obestavěný prostor objektu – 133,95 m³

Objekt je situován podélnou osou severovýchod – jihozápad.

Pobytové místnosti mají zabezpečeno denní osvětlení.



4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Sanační opatření by měla směřovat především k odstranění stavebních poruch a pronikání mělce podpovrchové a povrchové vody z boku do zdiva. Navržené sanační omítky pak již jen po omezenou dobu zamezí negativním účinkům vlhkosti a solí ve zdivu na povrchovou úpravu líce.

- Nahradit krycí pískovcové desky na koruně zdi novými s výrazně větším přesahem, aby voda nestékala po povrchu omítek.

- Opravit, zpevnit nebo přezdíť do hloubky destruovanou část zdiva z cihel na západním konci zdi nad vchodem do chodby.

- Opravit trhliny ve zdivu, např. jejich proškrábáním a ošetřením vápennou maltou za injektováním.

- Opravit zaústění dešťového svodu na východním konci zdi tak, aby voda při vydatných deštích nevytékala prasklou přírubou lapače na chodník a patu zdiva.

- Odkrýt dlažbu chodníku a podkladní vrstvy z drobného štěrku. Zkontrolovat, zda je pod podkladní vrstvou propustná, nebo špatně nepropustná zemina (a podle toho upravit i opatření), ověřit vyspádování této zeminy od paty zdiva, podzemní líc zdiva (k úrovni podkladní zeminy) a líc zdiva v pásu do výšky asi 0,3 m nad chodník vyrovnat maltou ze síranovzdorného cementu a opatřit minerální hydroizolační stěrkou. Před podzemní část stěrky instalovat ochrannou a drenážní fólii a rozvinout ji dále od paty zdi, aby mělce podpovrchová voda nemohla vsakovat bokem do zdiva. Návrh úpravy nutno upřesnit po vyhloubení sond do chodníku a vyhodnocení konkrétní situace.

- Paušálně po celé délce zdi do výšky 1,4 m od povrchu chodníku vyměnit stávající sanační omítky za nový sanační omítkový systém pro vysoký stupeň zasolení, splňujícím požadavky směrnice WTA 2-9-04. Doporučená skladba: síťovitý sanační prostřík, soli zachycující porézní nehydrofobní omítky min. tl. 10 mm, sanační omítky porézní vnitřně hydrofobizovaná, min. tl. 15 mm (v každém místě), sanační sjednocující štuk. Ve styku s plochou chodníku omítku podříznout se spárou šířky asi 30 mm.

- Stávající silikátový fasádní nátěr jemně obrousit (bez poškození štukové vrstvy) a celou opravenou omítkovou plochu opatřit extrémně prodyšným a hydrofobním silikonovým fasádním nátěrovým systémem (penetrace, 2x nátěr). Musí být zvolen vysoce kvalitní (tzv. „pravý“) silikonový nátěr, nátěr, který má emulzi silikonové pryskyřice v organickém rozpouštědle jako pojivo a nikoli jako modifikační látku - (pigmentovaná mikroporézní silikonová barva s propustností pro vodní páry $sd < 0,05$ m, koeficient nasákavosti $w < 0,1$ kg/m².h 0,5, vysoká přidržnost k podkladu).

5. TEPELNĚ-TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Jedná se o udržovací práce na fasádě objektu, tepelně technických vlastností se netýkají.



6. ZALOŽENÍ OBJEKTU

Zůstává stávající.

7. VLIV OBJEKTU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Budoucí provoz stavby nevyvolává odpady.

Spláskové vody a jejich napojení zůstává stávající.

Stavba nemá požadavky na zábory.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

8. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Napojení objektů je po stávající komunikaci.

9. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Zůstává stávající. Vzhledem k povaze úprav není řešeno.

10. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

V PD jsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu.

11. ZEMNÍ PRÁCE

Dojde k vybourání dlažby a podkladních vrstev v přilehlé části k objektu.

12. ZÁKLADY

Zůstává stávající.

13. SVISLÉ KONSTRUKCE

Stávající svislé konstrukce jsou z cihel plných a nejsou úpravami nijak dotčena.

14. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stávající vodorovné konstrukce nejsou úpravami nijak dotčeny.



15. POTĚRY, MAZANINY, OMÍTKY A ETICS

Paušálně po celé délce zdi do výšky 1,4 m od povrchu chodníku vyměnit stávající sanační omítky za nový sanační omítkový systém pro vysoký stupeň zasolení, splňujícím požadavky směrnice WTA 2-9-04. Doporučená skladba: síťovitý sanační prostřík, soli zachycující porézní nehydrofobní omítka min. tl. 10 mm, sanační omítka porézní vnitřně hydrofobizovaná, min. tl. 15 mm (v každém místě), sanační sjednocující štuk. Ve styku s plochou chodníku omítku podříznout se spárou šířky asi 30 mm.

16. SÁDROKARTONOVÉ PŘÍČKY A PODHLEDY

Nenacházejí se.

17. IZOLACE PROTI VODĚ A RADONOVÁ OPATŘENÍ

Před podzemní část zdi instalovat ochrannou a drenážní fólii a rozvinout ji dále od paty zdi, aby mělce podpovrchová voda nemohla vsakovat bokem do zdiva. Návrh úpravy nutno upřesnit po vyhloubení sond do chodníku a vyhodnocení konkrétní situace.

18. IZOLACE TEPELNÉ A AKUSTICKÉ

Nenacházejí se.

19. KONSTRUKCE KAMENICKÉ, KLEMPÍŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ, TRUHLÁŘSKÉ A TESAŘSKÉ

Kamenické výrobky – jedná se o krycí pískovcové desky koruny zdi, použity jako parapet, tl. 30 mm, předsazeny max. 100 mm před líc zdi a doplněny okapním žlábkem na okraji spodní strany, povrchová úpravou odpovídající současným deskám. Je nutné desky přizpůsobit na stavbě konkrétnímu rozměru zdiva.

20. VÝPLNĚ OTVORŮ

Zůstává stávající.

21. STŘECHY A KROVY

Zůstává stávající.

22. ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Zůstává stávající.



23. PODLAHY, OBKLADY A DLAŽBY

Zůstává stávající.

24. NÁTĚRY A MALBY

Stávající silikátový fasádní nátěr jemně obrousit (bez poškození štukové vrstvy) a celou opravenou omítkovou plochu opatřit extrémně prodyšným a hydrofobním silikonovým fasádním nátěrovým systémem (penetrace, 2x nátěr). Musí být zvolen vysoce kvalitní (tzv. „pravý“) silikonový nátěr, nátěr, který má emulzi silikonové pryskyřice v organickém rozpouštědle jako pojivo a nikoli jako modifikační látku –(pigmentovaná mikroporézní silikonová barva s propustností pro vodní páry $sd < 0,05$ m, koeficient nasákavosti $w < 0,1$ kg/m².h 0,5, vysoká přídržnost k podkladu).

UPOZORNĚNÍ

Výrobky, konstrukční prvky, zařízení a sestavy uvedené v dokumentaci jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně výrobcem, jsou zde uvedeny jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím dodavateli stanovena povinnost použít konkrétně uvedený typ výrobku, může být použito s vědomím objednatele výrobek nebo materiál o stejných nebo lepších parametrech a standardech. V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodávány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

V Pardubicích

Říjen 2015

vypracoval: Radek Tušil

tel: 725 601 950

mail: radek.tusil@prodin.cz

